

Elenco documenti

1) Per l'iscrizione nell'Elenco regionale degli Operatori Agrituristici devono sussistere i seguenti requisiti:

- aver esercitato l'attività agricola da **almeno 2 anni**, in qualità di imprenditore agricolo titolare di azienda o coadiuvante familiare iscritto INPS;
- iscrizione nel Registro delle imprese agricole della Camera di Commercio (**sez. speciale agricoltura**)_della Provincia ove è ubicata l'azienda;
- possesso della partita IVA con attività nel **settore agricolo**;
- aver costituito il fascicolo aziendale presso un centro di Assistenza Agricola (CAA) o presso altri soggetti deputati alla tenuta del fascicolo;
- le attività agrituristiche devono risultare in rapporto di connessione con l'attività agricola che deve rimanere prevalente. Nel calcolo dell'attività agricola si comprende anche il tempo lavoro necessario per la fornitura di beni o servizi con attrezzature e risorse aziendali purché diversi da quelli riconducibili all'attività agrituristica di cui al presente regolamento;

2) La Domanda di iscrizione all'elenco degli Operatori Agrituristici deve essere corredata della seguente documentazione:

a) Relazione redatta da un tecnico abilitato contenente, tra l'altro, la descrizione dettagliata afferente i punti di seguito elencati :

- specificare le caratteristiche dell'area: montana; svantaggiata; naturale protetta (parco, ecc.); zona di interesse paesaggistico, artistico-ambientale (edifici) , naturalistico, storico-culturale; zona soggetta a vincoli (beni culturali, ambientali, paesaggistici, ecc.) - In caso negativo indicarlo espressamente.
- descrizione dell' ordinamento produttivo esistente (colture, produzioni zootecniche ed attività connesse), con il calcolo del tempo lavoro (allegato A della Legge Regione Calabria n° 14/2009);
- numero dei posti letto e dei posti tavola nei locali aziendali, (da evidenziare su planimetria, in adeguata scala)
- numero delle piazzole (PT/ROU), se richiesti (da evidenziare su planimetria, in adeguata scala) ;
- indicare il periodo (mesi/anno) di apertura dell'attività agrituristica e il tipo di somministrazione giornaliera dei pasti (prima colazione e/o pranzo e/o cena), qualora si effettui ristorazione;
- identificazione dei fabbricati ad uso agrituristico e le modalità del loro utilizzo. I fabbricati devono risultare in regola con le vigenti disposizioni urbanistiche e già accatastati alla categoria rurale / "D10" o per i quali risulta presentata istanza, corredata da dichiarazione di possesso dei requisiti necessari, di aggiornamento catastale e descritti nel fascicolo aziendale;
- l'indicazione di eventuali collaboratori, familiari o salariati;
- analisi dettagliata per il calcolo del tempo lavoro necessario per le attività dirette alla fornitura di beni e servizi mediante l'utilizzazione prevalente delle attrezzature e risorse dell'azienda non riconducibili alle attività agrituristiche, qualora espletate;

- b) documentare** di aver esercitato, **da almeno 2 anni**, l'attività agricola in qualità di imprenditore agricolo titolare di azienda o coadiuvante familiare iscritto **INPS**;
- c)** titoli di possesso regolarmente registrati dei terreni e dei fabbricati (se non di proprietà) che garantiscano i vincoli di durata prevista; (*In caso di affitto o comodato allegare dichiarazione sostitutiva - DPR 445/2000 attestante*
- d)** visure catastali (in data recente) di terreni e fabbricati;
- e)** fogli di mappa con evidenziati sia i fabbricati che le particelle aziendali , (vistati e timbrati dal tecnico);
- f))** fabbricati aziendali esistenti da almeno 20 anni e rispondenti ai requisiti di vecchia edilizia rurale. Si considera, in via eccezionale il limite di 10 anni, per quei fabbricati rurali finanziati con fondi comunitari per l'agricoltura;
- g)** eventuale progetto di ristrutturazione dei fabbricati ad uso agrituristico presentato al Comune; planimetrie, piante , qualora non sia presente il progetto di ristrutturazione edilizia (vistati e timbrati dal tecnico) ;
- h)** fascicolo aziendale aggiornato (MAX 3 MESI) contenente dati (particella, coltura, superficie, fabbricati) riscontrabili con relazione tecnica, titoli di possesso e visure catastali;
- i)** documentazione fotografica dei fabbricati esistenti e panoramica aziendale;
- l) autocertificazione** attestante il "possesso di partita IVA in ambito agricolo" compresi dati e notizie relativi a: denominazione, Comune, data di iscrizione, numero di partita, inizio attività, tipo di attività agricola e relativo codice attività);
- m) autocertificazione** attestante l'iscrizione nel registro delle imprese C.C.I.A.A. (sez. speciale agricoltura) . riportare, altresì, dati e notizie relativi a: sede provinciale di iscrizione, data e numero di protocollo, n° REA, attività prevalente, data di inizio attività, forma giuridica, sede, ecc.;
- n) autocertificazione** in cui si attesta di non avere carichi pendenti o condanne penali o che abbia ottenuto la riabilitazione ovvero che gli operatori: non abbiano riportato, nell'ultimo triennio, con sentenza passata in giudicato, condanna per uno dei delitti previsti dagli art. 442, 444, 513, 515 e 517 del Codice Penale, o per uno dei delitti in materia di igiene e sanità o di frode nella preparazione degli alimenti previsti in leggi speciali; non siano sottoposti a misure di prevenzione ai sensi della Legge n. 1423/1956 e successive modificazioni; non siano stati dichiarati delinquenti abituali;
- o)** attestazione comprovante l'esistenza o meno di *vincolo paesaggistico* (agri campeggio);
- p)** idoneo attestato formativo di abilitazione all'esercizio dell'attività agrituristica. In alternativa dichiarazione (DPR 445/2000) di impegno ad esibirlo nei tempi prescritti dal Regolamento Regionale.
I titolari di titolo di studio specifico in discipline agrarie , forestali , turistico – alberghiere, sono esentati dall'esibire l'attestato in argomento.
- q)** attestati di riconoscimento : DOP, IGP, biologico, ecc. (eventualmente posseduti);
- r)** per le società : copia dello statuto, atto costitutivo, elenco soci con verbale di nomina del Presidente;
- s)** fotocopia di un valido documento di riconoscimento in corso di validità.

La Struttura regionale si riserva di richiedere ulteriore documentazione, ritenuta utile ai fini istruttori.